

PARROCCHIA SAN FLORIANO

LARGO SAN FLORIANO 8

38068 ROVERETO – Fraz. Lizzana

Lizzana 21 Settembre 2026

BANDO PER L'AFFITTO E GESTIONE DEL BAR ORATORIO

1. OGGETTO

La Parrocchia San Floriano con sede in Rovereto – Frazione Lizzana indice bando per l'affitto e la gestione del Bar Oratorio situato nei locali dell'Oratorio Parrocchiale in via Panizza 34 ma separato ai fini catastali.

Nell'affitto sono compresi tutti gli elementi che concorrono a formare il patrimonio aziendale e precisamente:

- Tutti i beni mobili che arredano e corredano l'azienda
- L'insegna "Bar Oratorio"
- I locali aziendali identificati al Catasto Fabbricati con i seguenti dati : CC 193 particella 448 subalterno 5 foglio 20 categoria C/1 classe 5 superficie metri quadrati 109

L'attività rientra nella classificazione di cui alla L.P. 9/2000 e precisamente:

- Art 2 della Legge comma 1 lettere
 - a 2 – "pasti veloci"
 - b 1 – "bar alcolico ed analcolico"

La gestione dell'azienda dovrà svolgersi inderogabilmente alle seguenti condizioni, che costituiranno clausole essenziali del contratto di affitto di azienda:

- a) Divieto di subaffitto dell'azienda anche parziale
- b) Divieto di cessione del contratto di affitto d'azienda anche parziale
- c) Divieto assoluto d'installazione di apparecchi da gioco con vincita in denaro (slot machine)

2. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE ALL'ATTO DELLA DOMANDA

- Dati identificativi completi del richiedente e recapiti (nome, cognome luogo e data di nascita C.F. indirizzo, eventuale mail, ragione sociale)
- Dichiarazione di esperienza diretta nella gestione di bar specificando periodo e durata (allegare Curriculum)

3. REQUISITI RICHIESTI

- Certificato penale e carichi pendenti
- Residenza nella Provincia di Trento
- Autorizzazione al trattamento dei propri dati personali e sensibili al fine della stipulazione del contratto
- Copia fotostatica del documento di identità
- Dichiarazione di accettazione di tutte le condizioni previste nel bando
- Iscrizione al Registro Imprese presso una Camera di Commercio
- Possesso di uno dei seguenti requisiti professionali, ai sensi dell'art. 71 comma 6 del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n. 59 della Legge provinciale 9/2000
 - a) avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento o di Bolzano;
 - b) avere, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività d'impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande o avere prestato la propria opera, presso tali imprese, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale;
 - c) essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti;

- d) essere stato iscritto nel Registro Esercenti il Commercio presso la Camera di Commercio I.A.A.;
- e) aver conseguito un attestato per il superamento dell'esame di idoneità dinanzi alla commissione costituita presso la Camera di Commercio I.A.A.;
- (se al momento di assegnazione del bando non si è in possesso degli ultimi due requisiti sarà necessario produrli entro 30 giorni dall'assegnazione pena la perdita dell'attribuzione)

4. CANONE DI AFFITTO

Da definirsi a stesura di contratto di affitto

5. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Le domande per partecipare al bando dovranno essere inviate alla PARROCCHIA DI LIZZANA – Largo San Floriano 8 – 38068 ROVERETO – Fraz. Lizzana

Entro e non oltre il giorno 23 ottobre 2026

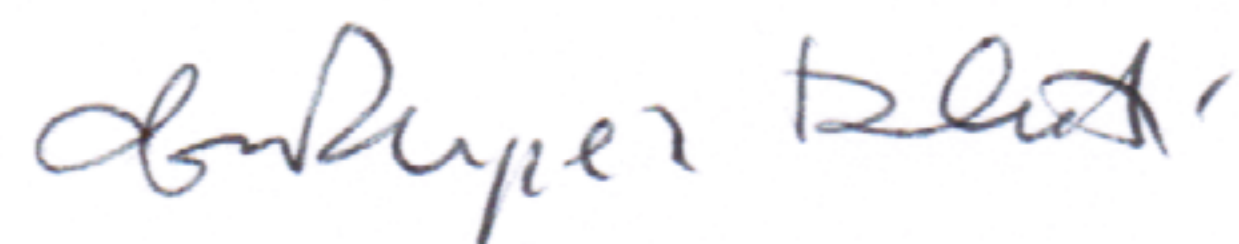
con data posteriore alla data di emissione del bando ed a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno.

La scelta del gestore sarà parere inappellabile del Consiglio Affari Economici della Parrocchia.

IL CONSIGLIO AFFARI ECONOMICI

IL PRESIDENTE

(Delaiti don Ruggero)



Il presente bando è scaricabile anche dal sito dell'Oratorio o della Parrocchia all'indirizzo

www.oratoriolizzana.it/bando-bar.pdf

parrocchielizzanamarco.diocesitn.it